

# Diensten Fuse Mediation voor VvE(-beheerders )

## Mediation

Wanneer er meer dan één gesprek nodig is en partijen de afspraken willen laten vastleggen in een vaststellingsovereenkomst. Een gemiddeld mediationtraject duurt 2 á 3 maanden, een 3-4 gesprekken van elk maximaal 1,5 uur. Ik ben gemiddeld 3 á 4 uur kwijt aan verslaglegging, administratie en het opstellen overeenkomsten. Fuse Mediation zorgt voor een geschikte locatie. Voorafgaand aan het daadwerkelijke traject kunnen er intakegesprekken plaatsvinden.

Wanneer alle betrokkenen achter mediation staan ontvang ik graag de emailadressen van de partijen die betrokken zijn bij het conflict. Ik kan hen dan wat algemene informatie over mediation sturen, een concept mediationovereenkomst. Verder zal ik in overleg met allen een datum inplannen voor een eerste bijeenkomst.

Kosten: € 125,00 (excl. b.t.w.) per uur

## Bemiddelingsgesprek

Wanneer na herhaaldelijke pogingen het niet is gelukt om tot een oplossing te komen dan kan het goed zijn om, om tafel te zitten met alle partijen. Een neutrale derde aan tafel kan helpen om uit een impasse te komen.

Wanneer alle betrokkenen ermee instemmen, ontvang ik graag hun emailadressen. Waarna een gesprek ingepland kan worden.

Kosten: € 250,00 (excl. b.t.w.) 1 dagdeel, drie uur

## Advies

Stel u zit met een situatie in uw maag, er is een conflict, er moet iets gebeuren maar wat is verstandig? Wat zijn de opties, hoeveel kosten die, wat zijn de te verwachten resultaten? Vanwege mijn juridische achtergrond en ervaring met procederen in VvE-zaken én mediation kan ik u adviseren wat in welke situatie verstandig is.

Wanneer u alle relevante stukken stuurt kan ik een advies geven waar u verder mee kunt.

Kosten: € 250,00 (excl. b.t.w.) bestudering stukken & advies 3 uur



**FUSE**  
mediation

**Mr. Margreet Malda**  
zakelijk mediator,  
specialisatie VvE-zaken

postadres:  
Oomskind 5  
2635 MB Den Hoorn

[www.fusemediation.nl](http://www.fusemediation.nl)  
[margreet@fusemediation.nl](mailto:margreet@fusemediation.nl)  
+31 6 44 02 98 45

KVK nr. 66758920  
IBAN: NL81 INGB 0007 6983 25  
BTW nr. NL 179297740B01

**VAN CONFLICT NAAR OPLOSSING**

## Juridische werkzaamheden

Op freelance-basis ben ik ook in te huren voor vele uiteenlopende juridische werkzaamheden. Denk aan het opstellen van brieven, schrijven van adviezen, hulp bij uitleg en interpretatie van akten, reglementen & jurisprudentie. Kortom, heeft u behoefte aan betaalbare, goede juridische ondersteuning bij uw werkzaamheden als VvE-beheerder? Bel/mail me. Graag kom ik met u in gesprek.

Kosten: 1<sup>e</sup> 3 uur € 250,00 ex b.t.w.. Elk volgende uur per uur: € 85,00 ex b.t.w.

Voor alle diensten geldt: Kilometervergoeding vanaf 20 kilometer € 0,19 (excl. b.t.w.).

*Elke situatie is anders! Wanneer u iets verteld over de aard van het conflict en de achtergrond kan ik preciezer inschatten hoeveel gesprekken er nodig zullen zijn. Overigens kan ik niet garanderen dat mijn inschatting vooraf, achteraf juist zal zijn.*

**Is het bovenstaande onduidelijk of past het niet in uw situatie, neem dan gerust contact op voor het bespreken van de mogelijkheden.**

**Versie december 2017**



**FUSE**  
mediation

**Mr. Margreet Malda**  
zakelijk mediator,  
specialisatie VvE-zaken

postadres:  
Oomskind 5  
2635 MB Den Hoorn

[www.fusemediation.nl](http://www.fusemediation.nl)  
[margreet@fusemediation.nl](mailto:margreet@fusemediation.nl)  
+31 6 44 02 98 45

KVK nr. 66758920  
IBAN: NL81 INGB 0007 6983 25  
BTW nr. NL 179297740B01

**VAN CONFLICT NAAR OPLOSSING**